

Zápis a Usnesení č. 17 ze zasedání Zastupitelstva obce Býkov-Láryšov, konaného dne 22.04.2024 v 18,00 hod.

Přítomni: 5 členů ZO
Marcela Nytrová, Michal Ftáčnik, Ing. Robert Kocuba, David Peter,
Vladislav Tomoszek

Omluveni:

Další přítomni: viz prezenční listina (*příloha č. 1*)

Zasedání Zastupitelstva obce Býkov-Láryšov (dále jen „ZO“) zahájila starostka obce v 18⁰⁰ hodin. Zasedání bylo řádně svoláno vyvěšením pozvánky na úředních deskách od 12.04.2024 do 22.04.2024 a je usnášeníschopné (*příloha č. 2*).

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Kontrola usnesení z předchozího zasedání ZO
3. Majetek - prodej části pozemku p.č. 1600, k.ú. Býkov
- žádost o koupi pozemku p.č. 78/1, k.ú. Býkov
4. DTM - geodetické zaměření skutečného provedení stavby - dešť. kanalizace
5. Změna „Krizové karty obce“
6. Smlouva o umístění a provozování kontejnerů
7. Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
8. Rozpočtové opatření
9. Zprávy výborů za I. čtvrtletí 2024
10. Kulturní a sportovní akce
11. Různé + diskuze

ZO schvaluje program zasedání.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, usnesení bylo schváleno

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Návrh usnesení č. 17, bod č. 1:

ZO určuje - ověřovatele zápisu: Davida Peteru a Ing. Roberta Kocubu
- zapisovatelku: Marcelu Nytrovou

Hlasování: pro – 5, proti - 0, zdržel se - 0, usnesení bylo schváleno

2. Kontrola usnesení z předchozího zasedání ZO

ZO provedlo kontrolu usnesení z předchozího zasedání ZO. Všechny body jsou průběžně plněny.

3. Majetek

3.1 Prodej části pozemku p.č. 1600, k.ú. Býkov

ZO na zasedání dne 25.3.2024 projednalo a vzalo na vědomí Smlouvu o budoucí kupní smlouvě č. SOBS_KSK/2022/2024 4122296681, na odkoupení části pozemku p.č. 1600, k.ú. Býkov, vodní plocha, o výměře cca 25 m², pro provedení stavby trafostanice, společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV, Podmokly, IČO 24729035 (*příloha č. 3*).

ZO na zasedání dne 25.3.2024 schválilo zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1600, o výměře 25 m², vodní plocha, ve vlastnictví obce Býkov-Láryšov dle situačního výkresu se zakreslením předpokládaného rozsahu převáděného pozemku.

Záměr:

- **udělit souhlas** s provedením stavby „Trafostanice“ na pozemku p.č. 1600, vodní plocha, zapsaném na listu vlastnictví č. 108, k.ú. Býkov, ve vlastnictví obce Býkov-Láryšov dle situačního výkresu.

- **prodat** část pozemku p.č. 1600, o výměře cca 25 m², vodní plocha, zapsaném na listu vlastnictví č. 108, k.ú. Býkov, ve vlastnictví obce Býkov-Láryšov, který vznikne na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku, byl zveřejněn na úřední desce obce a na úřední desce umožňující dálkový přístup od 3.4.2024 do 22.4.2024, včetně návrhu Smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. SOBS_KSK/2022/2024 4122296681 a včetně Situačního výkresu předpokládaného umístění stavby a velikosti převáděného pozemku (*příloha č. 4*).

ZO projednalo:

- **souhlas** s provedením stavby „Trafostanice“ na pozemku p.č. 1600, vodní plocha, zapsaném na listu vlastnictví č. 108, k.ú. Býkov, ve vlastnictví obce Býkov-Láryšov dle situačního výkresu.

- **prodej** části pozemku p.č. 1600, o výměře cca 25 m², vodní plocha, zapsaném na listu vlastnictví č. 108, k.ú. Býkov, ve vlastnictví obce Býkov-Láryšov, dle situačního výkresu předpokládaného umístění stavby a velikosti převáděného pozemku. Skutečná výměra bude stanovena na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku.

Návrh usnesení č. 17, bod č. 3.1:



ZO schvaluje provedení stavby „Trafostanice“ na pozemku p.č. 1600, vodní plocha, zapsaném na listu vlastnictví č. 108, k.ú. Býkov, ve vlastnictví obce Býkov-Láryšov dle situačního výkresu.

ZO schvaluje prodej části pozemku p.č. 1600, o výměře cca 25 m², vodní plocha, zapsaném na listu vlastnictví č. 108, k.ú. Býkov, ve vlastnictví obce Býkov-Láryšov, dle situačního výkresu předpokládaného umístění stavby a velikosti převáděného pozemku. Skutečná výměra bude stanovena na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku po dokončení stavby.

ZO schvaluje znění a uzavření Smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. SOBS_KSK/2022/2024 4122296681, na odkoupení části pozemku p.č. 1600, k.ú. Býkov, vodní plocha, o výměře cca 25 m².

Hlasování: pro –5 proti – 0 zdržel se – 0 usnesení bylo schváleno

3.2 Žádost o koupi pozemku p.č. 78/1, k.ú. Býkov

Starostka seznámila ZO s žádostí  (dále též jako „žadatelka“), bytem: , o koupi pozemku p.č. 78/1, o výměře 476 m², k.ú. Býkov, vedenou pod č.j. B-L251/2024, doručenou dne 22.3.2024 (*příloha č. 5*).

Citace zdůvodnění žádosti:

„Jediným zdrojem pitné vody pro rodinný dům na p.č. 147 je studna, která je na hranici parcely č. 78/3 a 78/1. Studna je nedílnou součástí nemovitosti na p.č. 147. Dále je zapotřebí stát se tzv. „osobou dotčenou“, kvůli seznamování o využití parcel č. 78/7 a 1577 v těsné blízkosti parcely č. 78/1, kde je studna. Rovněž chceme postavit plot na hranici pozemku 78/3 a 78/1“.

ZO projednalo zdůvodnění žádosti:

Studna umístěná na pozemku p.č. 78/1 není součástí nemovitosti na p.č. 147. Voda v této studni je pouze užitková a není povolení k odběru podzemních vod a napojení na tuto studnu není povoleno. Každý majitel nemovitosti je povinen si zajistit zdroj vody.

Dále starostka informovala zastupitele, že po schválení umístění stavby „Malá vodní nádrž, protierozní průleh a rekonstrukce polních cest HC 3.1 a H.C 3.2“ předchozím zastupitelstvem, umístěné mimo jiné na pozemcích ve vlastnictví obce p.č. 1577, 1595 a 1596 bylo matkou žadatelky vyhrožováno starostce právníky.

Starostka informovala ZO, že pozemek p.č. 78/1 je od 1.7.2011 pronajatý na základě Smlouvy o nájmu pozemku číslo 001/2011 na dobu neurčitou, bez předkupního práva. Nájemcem je bratr žadatelky, a pozemek užívá taktéž žadatelka společně s rodiči.

ZO projednalo porušení nájmní smlouvy, konkrétně čl. IV. bod č. 4) Smlouvy o nájmu pozemku, ve kterém je uvedeno „O povolení k jakékoliv stavbě požádá nájemce pronajímatele“.

Na pozemku p.č. 78/1 došlo k vybudování zděné stavby o výměře cca 15 m² bez souhlasu obce.

Žadatelka společně s rodiči dále užívají pozemky p.č. 1595 a 1596 ve vlastnictví obce.

V případě schválení záměru prodeje pozemku p.č. 78/1 musíme zveřejnit záměr na úřední desce obce po dobu 15 dnů před projednáním zastupitelstvem.

Návrh usnesení č. 17, bod č. 3.2:

ZO schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 78/1, zahrada, o výměře 476 m², k.ú. Býkov, ve vlastnictví obce Býkov-Láryšov.

Hlasování: pro – 0 proti – 4 (Nytrová, Ftáčnik, Peter, Tomoszek) zdržel se – 1 Ing. Kocuba
usnesení nebylo schváleno

4. DTM - geodetické zaměření skutečného provedení stavby - dešť. kanalizace

Starostka seznámila ZO s informacemi získanými na online semináři dne 16.4.2024 pořádaným Moravskoslezským krajem.

Obcím, včetně Býkova-Láryšova, které projeví zájem o zapojení do projektu s názvem Digitální technická mapa Moravskoslezského kraje II v rámci, kterého by mělo dojít k zmapování dopravní infrastruktury (DI) zapojených obcí a současně se zaměřením DI by mělo být provedeno mapování základní prostorové situace (ZPS) v rozsahu 15 m od osy pozemní komunikace, bude zaslán do DS návrh smlouvy o zapojení do projektu.

Zaměření dešťové kanalizace a veřejného osvětlení si musí obec zajistit sama. Odhad délky dešťové kanalizace v obou částech obce je cca 3 000 m. Veřejné osvětlení máme umístěno na sloupech společnosti ČEZ Distribuce a.s..

ZO projednalo a vzalo na vědomí na zasedání dne 25.3.2024 cenové nabídky dvou oslovených firem na geodetické zaměření dešťové kanalizace v obou částech obce pro potřebu vložení těchto dat do digitální technické mapy od 1.7.2024.

Cenová nabídka společnosti Lesprojekt Krnov s.r.o., Revoluční 79, 794 01 Krnov, IČO 47976250 činí 10 Kč/1 m, tj. při předpokládané délce 3 000 m 30 000,-Kč bez DPH + 4 500,- Kč bez DPH za výjezd geodetické skupiny a přípravu prací. Celkem tedy činí cenová nabídka 34 500,-Kč bez DPH a tj. 41 745,-Kč včetně DPH (*příloha č. 6*).

Druhá cenová nabídka Petra Jaroše, U potoka 114, 747 35 Hněvošice, IČO 05237491 činí rovněž 10,-Kč za zaměření 1m dešťové kanalizace. Petr Jaroš nám již v roce 2018 zaměřoval část této kanalizace v délce cca 1400 m. Pro zavedení do DTM je možné u první etapy zaměření z roku 2018 doplnit nadmořskou výšku, která je v tomto případě požadovaná. Cena výstupu do DTM činí cca 3 000,-Kč (*příloha č. 7*). Petr Jaroš není plátcem DPH.

Data do Digitální technické mapy (DTM) Moravskoslezského kraje (MSK) musí vlastníci technické infrastruktury (TI) a dopravní infrastruktury (DI), tj. i obce vkládat prostřednictvím informačního systému. Tento informační systém bychom museli koupit.

DOPORUČENÍ oddělení geoinformatiky a řízení změn odboru informatiky MSK:

- Zasloužit externí firmu, která systémem disponuje. Nejčastěji jsou to firmy, které poskytují geodetické služby, tj. geodeti, kteří běžně s těmito daty a systémy pracují. Vkládání dat DI a TI do DTM nebude jednoduché.

- Ve smlouvách na nové investiční akce zasloužit vložení dat geodetem.

Data DI a TI musí být ve formátu JVF DTM vždy v aktuální verzi, tj. nyní verze 1.4.3 a ve třídě přesnosti 3.

Obsah DTM upravuje Vyhláška č. 393/2020 Sb. o digitální technické mapě kraje.

Návrh usnesení č. 17, bod č. 4:

ZO schvaluje zaměření dešťové kanalizace Petrem Jarošem, U potoka 114, 747 35 Hněvošice, IČO 05237491 za cenu dle cenové nabídky ze dne 11.3.2024.

Hlasování: pro –5, proti – 0, zdržel se – 0, **usnesení bylo schváleno**

5. Změna „Krizové karty obce“

Starostka seznámila ZO s informací referenta krizového řízení, organizačního odboru, MěÚ Krnov o změně telefonního čísla (*příloha č. 8*) a s tím související nutnosti aktualizace krizové karty obce.

ZO projednalo aktualizaci krizové karty obce.

Návrh usnesení č. 17, bod č. 5:

ZO schvaluje aktualizovanou Krizovou kartu obce Býkov-Láryšov (*příloha č. 9*).

Hlasování: pro –5 proti – 0 zdržel se – 0 **usnesení bylo schváleno**

6. Smlouva o umístění a provozování kontejnerů

ZO projednalo – povinnost obce třídit starý textil a s tím spojené vydání nové Obecně závazné vyhlášky obce o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. Jedná se o umístění

kontejneru na oděv, obuv a textil. Podle zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů o odpadech máme povinnost mít nejpozději k 1.1.2025 tento kontejner umístěn v obci.

Starostka informovala ZO, že před cca 14 dny obtelefonovala 8 firem zabývajících se sběrem a zpracováním oděvů, obuvi a textilu. Jsme malá obec. Nejsme pro tyto firmy lukrativní a náklady na pořízení jednoho kontejneru jsou vysoké. Dvě firmy mají kontejnery a svoz pouze ve středních Čechách, jedna pouze Brno a okolí – sbírají textil, ale nesvážejí ho. Dvě firmy mají stop stav kontejnerů pro malé obce pod 1 000 obyvatel.

Diakonie Broumov, sociální družstvo, Husova 319, Velká Ves, 550 01 Broumov, IČO 49289977, jejichž kontejnery jsou i v Krnově, by nám dle nabídky ze dne 3.4.2024 zajistila obsluhu kontejneru pro sběr použitého textilu od obyvatel obce Býkov-Láryšov za poplatek ve výši 100,-Kč + DPH měsíčně, poplatek by byl obcí hrazen na základě vystavené faktury, 1x ročně tj. 1 200,-Kč + DPH, za podmínky, že si od nich zakoupíme vlastní kontejner za cenu 24 990,-Kč bez DPH, tj. cca 30 238,- Kč s DPH (*příloha č. 10*).

Nakonec se podařilo kontaktovat firmu TextilEco a.s., se sídlem: Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 28101766. V této společnosti také zvažují stop poskytování kontejnerů pro malé obce, z důvodu nedostatku těchto kontejnerů a dlouhým čekacím lhůtám. Dne 3.4.2024 zaslala tato společnost návrh Smlouvy o umístění a provozování kontejnerů – kontejner zdarma a roční poplatek také 1 200,-Kč bez DPH (*příloha č. 11*).

Starostka informovala ZO, že z obavy z nezajištění zdarma kontejneru na textil, podepsala dne 8.4.2024 Smlouvu o umístění a provozu kontejnerů se společností TextilEco a.s., se sídlem: Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 28101766. Společnost TextilEco a.s. smlouvu podepsala dne 11.4.2024. Předpokládaná doba umístění kontejneru je léto 2024.

Návrh usnesení č. 17, bod č. 6:

ZO bere na vědomí uzavření Smlouvy o umístění a provozu kontejnerů se společností TextilEco a.s., se sídlem: Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 28101766.

Hlasování: pro –5, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno

7. Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

ZO projednalo potřebu pokračování těžby dřeva v obecních lesích. Zahájení těžby bylo naplánováno na jaro 2023. V objemu okolo 100 - 150 m³ jsme v minulosti prováděli každoročně těžbu suchých stromů a vývrátů. Trvalo téměř rok, než se podařilo zajistit malý harvester a vyvážedku na těžbu v obecním lese. Dne 15.3.2024 bylo u firmy Milan Křenek, Zářecká Lhota 25, IČO 73574571, objednáno vytěžení a vyvezení dřevní hmoty o objemu do 153 m³, za cenu 650,00 Kč/1m³. Tento objem dřeva byl k dnešnímu dni vytěžen a vzhledem k velkému zájmu o palivové dříví také prodán.

Vzhledem k tomu, že pan Milan Křenek je z daleka a převoz strojů jako je harvester a vyvážedka je finančně i logisticky náročný, navrhl lesník pan Jindřich Kaděrka využít přítomnosti těchto strojů a provést v obecních lesích tzv. probírku. Ta nebyla provedena v obecních lesích min. 10 let. Představovalo by to těžbu do 550 m³. Pokud by se tato probírka prováděla ruční těžbou trvalo by to několik měsíců. To by komplikovala skutečnost, že vyvážíme dřevo z lesa přes soukromé pastviny. Zemědělci na těchto pastvinách pasou hospodářská zvířata nebo sečou trávu na seno. Jakmile vypustí zvířata na pastvu nebo vyrostе tráva, už nám tyto pozemky nezpřístupní.

Zadání zakázky na další těžbu dřeva stejné firmě nám komplikuje naše Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého.

ZO projednalo v souvislosti se záměrem pokračování těžby dřeva v obecních lesích, znění Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Býkov-Láryšov (*příloha č. 12*) a to zejména čl. III. Působnost směrnice.

Návrh usnesení č. 17, bod č. 7:

ZO schvaluje Směrnici pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Býkov-Láryšov (*příloha č. 13*) s účinností od 22.4.2024.

ZO ruší Směrnici pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Býkov-Láryšov ze dne 22.2.2023.

ZO schvaluje objednání těžby a vyvážení dřeva firmou Milan Křenek, Zářecká Lhota 25, IČO 73574571, za cenu 650,00 Kč/1m³ o objemu max. 550 m³.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno

8. Rozpočtové opatření

Starostka informovala ZO, že dne 27.3.2024 schválila svým Usnesením č. 6/2024 Rozpočtové opatření č. 4/2024 (příloha č. 14). Došlo k přesunu finančních prostředků mezi výdajovými paragrafy ve výši 70 000,- Kč. Starostka seznámila zastupitele se změnami jednotlivých položek rozpočtu.

Starostka informovala ZO, že dne 8.4.2024 schválila svým Usnesením č. 7/2024 Rozpočtové opatření č. 5/2024 (příloha č. 15). Došlo k navýšení finančních prostředků příjmových a výdajovými paragrafy a položek o 567 872,- Kč. Starostka seznámila zastupitele se změnami jednotlivých položek rozpočtu.

Návrh usnesení č. 17, bod č. 8:

ZO bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 4/2024 a Rozpočtové opatření č. 5/2024

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno

9. Zprávy výborů za I. čtvrtletí 2024

Předseda výboru pro záležitosti sociální a kulturní Ing. Robert Kocuba přečetl Zápis z činnosti výboru pro záležitosti sociální a kulturní za I. čtvrtletí 2024 (příloha č. 16).

Předseda finančního výboru pan David Peter přečetl Zápis z jednání finančního výboru ze dne 10.4.2024 (příloha č. 17).

Předseda kontrolního výboru pan Michal Ftáčnik přečetl Zápis kontrolního výboru za I. čtvrtletí 2024 (příloha č. 18).

Návrh usnesení č. 17, bod č. 9:

ZO bere na vědomí Zápis z činnosti výboru pro záležitosti sociální a kulturní za I. čtvrtletí 2024, Zápis z jednání finančního výboru ze dne 10.4.2024 a Zápis kontrolního výboru za I. čtvrtletí 2024.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno

10. Kulturní a sportovní akce

ZO projednalo zajištění a přípravu kulturní akce Pálení čarodějnic a stavění májky plánované na 27.4.2024.

Návrh usnesení č. 17, bod č. 10:

ZO bere na vědomí zajištění a přípravu kulturní akce Pálení čarodějnic a stavění májky.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno

11. Různé + diskuze

Diskuze proběhla při projednávání jednotlivých bodů.

Zasedání ukončeno: v 20:15 hodin

V Býkově-Láryšově, dne 22.4.2024, zapsala Marcela Nytrová

Ověřovatelé zápisu: Davida Peter

Ing. Robert Kocuba

.....
Marcela Nytrová, starostka

Zveřejněno OD : 24.4.2024

Zveřejněno DO :